

**大阪府済生会富田林病院CM（コンストラクション・マネジメント）
業務委託に係る一般競争入札（総合評価落札方式）に係る手続き開始の公告**

大阪府済生会富田林病院CM（コンストラクション・マネジメント）業務委託について、一般競争入札（総合評価落札方式）（以下「競争入札」という）を次の通り実施するので公告する。

平成 29 年 2 月 9 日

大阪府済生会富田林病院 院長 宮崎 俊一

1 業務概要

- 1) 委託業務名称 大阪府済生会富田林病院建設事業CM（コンストラクション・マネジメント）業務委託
- (2) 業務内容 本事業におけるコンストラクション・マネジメント業務
※別紙「大阪府済生会富田林病院建設事業CM（コンストラクション・マネジメント）業務委託仕様書」のとおり
- (3) 履行期間 契約締結日から平成 30 年 7 月末日まで
- (4) 発注者 大阪府済生会富田林病院 院長 宮崎 俊一
- (5) 業務委託費 金 43,000,000 円（税込）を上限とする。
- (6) 計画事業の概要
- ① 事業名称 大阪府済生会富田林病院建設事業（以下「本事業」という。）
 - ② 事業内容 現病院同規模の現地建替え計画
 - ③ 建設場所 大阪府富田林市向陽台 1-3-36
 - ④ 完了予定 平成 32 年 3 月末日 1 期工事完了（予定）
 - ⑤ 計画概要 基本計画書参照

3 担当部局（窓口）

大阪府済生会富田林病院 事務局 契約購買課

住 所 〒585-0082 大阪府富田林向陽台 1-3-36

電話番号 0721-29-4473

FAX 0721-29-4474

メールアドレス soumukanri@tonbyo.org

3 応募資格

本競争入札に参加することができる者（以下、「応募者」という。）は、次に掲げる要件を全て満たしている者とする。

- (1) 当該業務を誠実に履行する能力を有する者。
- (2) 大阪府又は富田林市の入札参加資格を有すること。
- (3) 大阪府又は富田林市から指名停止等の措置を受けていないこと。
- (4) 暴力団関係事業者等であることにより、大阪府又は富田林市が行う競争入札への参加を除外されていないこと。
- (5) 次の各号の一に該当する事実があった後2年以上経過している者。(これを代理人、支配人その他の使用人として使用する者についても同じ。)
 - ① 契約の履行に当たり、故意に工事若しくは物品の製造を粗雑にし、又は品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
 - ② 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不正な利益を得るための連合をした者
 - ③ 交渉権者が契約を結ぶこと又は履行することを妨げた者
 - ④ 監督又は検査の実施に当たり職員及び職員が委託した者の職務の執行を妨げた者
 - ⑤ 正当な理由がなく契約を履行しなかった者
 - ⑥ 契約に関する調査にあたり虚偽の申し出をした者
 - ⑦ 前各号に類する行為を行った者
- (6) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第1項に規定された者でないこと。
- (7) 会社更生法(平成14年法律第154号)又は旧会社更生法(昭和27年法律第172号)に基づき更生手続開始の申立をなし又は申立がなされている者でないこと。民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立をなし又は申立がなされている者でないこと。破産法(平成16年法律第75号)に基づき破産手続開始の申立をなし若しくは申立がなされている者でないこと、又は旧破産法(大正11年法律第71号)に基づき破産の申立をなし若しくは申立がなされている者でないこと。
- (8) 発注者の業務支援を行うコンストラクション・マネジャー(CMr)として、日本コンストラクション・マネジメント協会発行「CM(コンストラクション・マネジメント)業務委託契約約款・業務委託書(2009年6月改定版)」に記載の2基本設計段階、3実施設計段階、4工事発注段階、5工事段階のCM業務(以下、「CM業務」という。)の内、いずれかの段階について、次の実績を有するもの
 - ① 病院(医療法第1条の5第1項に規定する「病院」)のうち、病床(医療法第7条2項に規定する「一般病床」)が250床以上及び工事対象面積が10,000㎡以上の病院における新築又は改築(工事対象範囲が250床以上の病棟を含むこと)のCM(コンストラクション・マネジメント)業務を1件以上履行した実績を有するものとする。
- (9) 審査委員が役員もしくは顧問として関係する営利法人その他の営利組織及び該当組織に所属していないこと。

(10) 応募者の形態は、単体企業とする。本業務の全部または一部を再委託することは認めない。

(11) 認定コンストラクション・マネジャー（日本コンストラクション・マネジメント協会の資格試験に合格し登録したものをいう）が10名以上所属していること。

4 スケジュール（予定）

競争入札のスケジュールは、次のとおりとする。

- ①平成 29 年 2 月 9 日（木）・・・ 公告
- ②平成 29 年 2 月 14 日（火）・・・ 質疑受付期限（午後 5 時）
- ③平成 29 年 2 月 17 日（金）・・・ 質疑回答（午後 3 時）
- ④平成 29 年 2 月 23 日（木）・・・ 審査書類等受付期限（午前 11 時）
- ⑤平成 29 年 2 月 23 日（木）・・・ 開札（午後 1 時）
- ⑥平成 29 年 2 月 23 日（木）・・・ 審査結果の通知（メール）
- ⑦平成 29 年 4 月初旬・・・ 契約締結

5 その他の事項

詳細は、「大阪府済生会富田林病院建設事業CM（コンストラクション・マネジメント）業務委託に係る一般競争入札（総合評価落札方式）実施要領」等による