

**大阪府済生会富田林病院建設事業CM（コンストラクション・マネジメント）  
業務委託に係る一般競争入札（総合評価落札方式）評価要領**

**1 評価要領の位置づけ**

本要領は、大阪府済生会富田林病院建設事業CM（コンストラクション・マネジメント）業務委託に係る一般競争入札（総合評価落札方式）実施要領に基づき、評価項目及び判断基準を示すものである。

**2 評価方法及び受託者の選定**

次の配点表に基づき採点し、合計が最も高かったものを優先交渉権者とする。

評価項目		判断基準	評価点
会社の評価	病院の実績	病院（医療法第1条の5第1項に規定する「病院」）の新築及び増築（工事対象範囲が3,000㎡以上）工事におけるCM実績数	30
	連絡調整	連絡調整の機動性、円滑性を評価	5
担当者の評価	管理技術者の資格及び経験	管理技術者について資格内容及び経験を評価する	14
	各担当主任技術者の資格及び経験	各担当主任技術者について資格内容及び経験を評価する	16
担当チームの評価	担当チームの内容	担当チームについて評価する	10
価格の評価	見積金額の妥当性	見積金額に妥当性があることに加え、低い価格で見積金額を提示しているか	25
合計			100

**3 結果の通知**

選考の結果は、参加者に対し、実施要領の通り通知する。