

質問回答書

様式第6号

2019年5月29日

事業名: 大阪府済生会富田林病院アメニティ施設整備運営事業

質問対象: 参加表明 企画提案

質疑No.	該当箇所	表題	質疑事項	回答
1	実施要項6の(5)のイ②	コンビニ工事等について	工事区分(A・B・C)について現状わかる範囲でお教え願います。	工事区分については工事区分表を入札資料配布事業者に別途配布します。
2	実施要項6の(5)のイ②	コンビニ工事等について	電気容量(電灯・動力)の使用範囲をお教え願います。	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
3	実施要項6の(5)のイ②	コンビニ工事等について	店舗冷蔵設備の室外機設置場所が分かればお教え願います。	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
4	実施要項6の(5)のイ②	コンビニ工事等について	店舗給排水の指定立上位置があればお教え願います。	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
5	実施要項6の(5)のイ②	コンビニ工事等について	店舗弱電設備について、光回線2回線、メタル回線6回線以上の確保は出来そうですでしょうか。	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
6	実施要項6の(5)のイ②	コンビニ工事等について	店舗本館2階平面図を頂いていますが、平面・立面等詳細図をいただけますでしょうか。	立面図は薬局部分について入札資料配布事業者に別途配布します。階高についてはコンビニ部分は5m、職員食堂部分については4mとし、天井高はそれぞれ配布資料を参照してください。
7	実施要項6の(5)のイ⑥	病院様所有の設備機器買取	別紙記載のとありますが、設備機器、備品類の明細をお教え願います。再使用検討の為。	現在、現病院売店の設備機器、備品の設置検討を行っています。確定次第別途、入札資料配布事業者に配布します。
8	要求水準書3	整備条件(共通事項)	全体のイメージと調和したものとすると、とありますが、内外のデザインイメージをカラーで頂戴できますでしょうか。	現時点における病院内外のイメージパスを入札資料配布事業者に別途配布します。
9	6の(6)のエ	共通	コンビニと職員食堂の想定売上の数値について、根拠をお教え頂けるでしょうか。	コンビニについては平成30年度現在の実績をもとに想定しています。職員食堂については現在の食堂実績から職員利用分を想定しています。
10	7	参加資格要件	代表事業者は持ち株会社形態で直接の薬局経営はしておりません。系列子会社が、保険調剤薬局経営企業である場合は認めて頂けるでしょうか。	持ち株会社が薬局事業を運営している場合は代表者としては認められません。
11	7の(13)	参加資格要件	代表事業者が大阪府の入札参加資格を申請準備中です。このようなケースは認めて頂けるでしょうか。	入札参加資格については国、大阪府、富田林市のいずれかにおいて参加表明書提出までに入札参加資格が得られない場合には参加資格は認められません。
12	要求水準書5の(2)のウ	取扱商品、サービス	コンビニのサービスでATM設置は必須ですが、、コンビニ本部での許可が下りないケースは認めて頂けるのでしょうか。	認められません。
13	190520	薬局配置図	図面の▼の3箇所は、薬局への出入り口でしょうか。又、患者様用のメインの入り口は上記の記載箇所のどの場所が良いのでしょうか。	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
14	公募の条件	運営の条件(コンビニ)	コンビニとイートインスペースには多少の仕切りを作ってもいいか	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
15	公募の条件	運営の条件(コンビニ)	コンビニとイートインスペースの面積配分を多少変えてもいいか	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
16	公募の条件	運営の条件(コンビニ)4ページ イ⑥	現病院のコンビニに設置した等の別紙記載の別紙とは(買取品とは)	現在、現病院売店の設備機器、備品の設置検討を行っています。確定次第別途、入札資料配布事業者に配布します。
17	公募の条件	運営の条件(職員食堂)	食堂の厨房は配膳カウンター含めスタッフルーミングとの面積配分を多少変えてもいいか	本質問については企画提案の質疑回答時に合わせて回答します。
18	公募の条件	運営の条件(自動販売機)	病院側指定の6台の内容は決定していますか(飲料、カップコーヒー 等)	現時点では飲料を想定しています。
19	参加資格要件	コンビニを運営する企業	コンビニを運営する企業とはコンビニ本部として運営実績があればいいか	本質問については参加資格を満たしていないと判断します。
20	7.参加資格要件(13)7ページ	参加資格要件について	代表事業者が、直接各事業を行わない事業者である場合で、代表事業者が売店もしくは職員食堂を運営する事業者に一括転貸し、当該売店もしくは職員食堂を運営する事業者が調剤薬局運営事業者に更に転貸するような場合でも、当該売店もしくは職員食堂運営事業者の一括転貸実績は必要でしょうか?	代表企業については転貸実績は必要です。
21	7.参加資格要件(13)7ページ	参加資格要件について	「不動産転貸借事業を行なった実績の有する」ことが問われるのは代表企業が直接事業を行なわない場合のみで、代表企業が直接いずれかの事業を行なう場合は不要という解釈で間違いはないでしょうか	代表企業については転貸実績は必要です。
22	図面	CADデータについて	レイアウト作成の為、図面のCADデータを頂けますでしょうか。	CAD図については配布を想定しておりません。
23	実施要項12(1)②	参加資格審査申請書及び誓約書(様式第2号)	提出は代表企業のみで良いでしょうか。	代表企業のみ提出してください。
24	実施要項12(3)	参加表明書の提出	企画提案書だけでなく、参加表明書等の提出書類一式についても提出部数は、正本1部、副本20部提出ということで宜しいでしょうか。	参加表明書の提出については正本1部、副本3部をご提出ください。